

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi przeglądów serwisowych, konserwacji urządzeń dźwigowych w obiektach Akademii Wychowania Fizycznego im. Bronisława Czecha w Krakowie przy al. Jana Pawła II 78, 80, 82, 84 w tym przeglądy, konserwacja użytkowanych przez Zamawiającego dźwigów osobowych (wraz z monitoringiem bieżącym REM dźwigów Firmy OTIS tylko dla dźwigów osobowych wykazanych w zadaniu 1), dźwigów towarowych oraz platform do przewozu osób niepełnosprawnych,

I . Zakres i zasady wykonywania usługi (dotyczy wszystkich zadań)

Prowadzenie czynności konserwacyjnych powinno być wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2176), z przepisów UDT, dokumentacji techniczno-ruchowej urządzeń oraz ich stanu technicznego.

Do zakresu podstawowych czynności konserwacyjnych należy wykonywanie okresowych konserwacji i przeglądów technicznych tj.:

1. Prowadzenia przeglądów i konserwacji dźwigów zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego określonych w książkach rewizyjnych urządzeń, oraz instrukcjami producentów dźwigów.
2. Utrzymania dźwigów w stałym ruchu z wyłączeniem czasu postojów niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych.
3. Utrzymania urządzeń w stanie technicznym zapewniającym bezpieczną eksploatację.
4. Zapewnienia obecności pracownika wykonawcy w czasie badań dźwigów wykonywanych przez organ Urzędu Dozoru Technicznego.
5. Przestrzegania terminów i zakresów przeglądów konserwacyjnych dźwigów określonych w książkach rewizyjnych urządzeń, oraz instrukcjach producentów dźwigów.
6. Wykonywanie drobnych napraw polegających na regeneracji lub wymianie uszkodzonych elementów dźwigu wymagających użycia materiałów wymienionych w punkcie 30 na własny koszt.
7. Pokrywania kosztów materiałów eksploatacyjnych użytych do wykonania podstawowych czynności konserwacyjnych, w ramach ryczałtowej ceny konserwacji i przeglądów dźwigów wynikającej z kalkulacji cenowej zawartej w załącznikach nr 2A i 2B do ogłoszenia o zamówieniu.
8. Czyszczenia i smarowania części mechanicznych dźwigów na własny koszt.
9. Smarowanie elementów zgodnie z instrukcją konserwacji.
10. Dostarczania i wymiany środków smarujących na własny koszt.
11. Wymiany olejów na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego. Wymiana bezpieczników na nowe na własny koszt.
12. Powiadomienia Zleceniodawcy o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży, lub wadliwej pracy dźwigów.
13. Przeprowadzenie oceny wraz z opisem stanu technicznego dźwigów w po zakończeniu prac konserwacyjnych, serwisowych lub naprawczych – protokolarnie, z udziałem przedstawicieli Zamawiającego.
14. Sporządzanie protokołów z przeprowadzenia prac konserwacyjnych i dołączenia ich do wystawianych faktur.

15. Zapewnienia nadzoru technicznego przez całą dobę w ramach zakresu usługi pogotowia dźwigowego.
16. Przyjmowanie zgłoszeń o awarii na całodobowy telefon alarmowy.
17. Kontrola prawidłowości połączeń przewodów elektrycznych oraz działania wszystkich aparatów elektrycznych zgodnie ze schematem połączeń elektrycznych i instrukcją producenta;
18. Usuwanie zaistniałych nieprawidłowości dotyczących regulacji aparatów elektrycznych oraz wymiana przewodów łączeniowych, zabezpieczeń przewodów i aparatów;
19. Wymiana pojedynczych styczników, przekaźników i rygli, łączników sterowania i bezpieczeństwa, mostków prostowniczych, kondensatorów na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego. Wymiana pojedynczych styków, diod, rezystorów i żaróweczek na własny koszt.
20. Naprawa i wymiana uszkodzonych elementów oświetlenia maszynowni, szybu i kabiny.
21. W przypadku wymiany całej lampy – naprawa i wymiana na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
22. Uszczelnienia reduktora na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
23. Wymiana okładzin hamulca na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego. Wymiana regulacji hamulca na własny koszt.
24. Kontrola stanu technicznego ogranicznika prędkości i linki ogranicznika;
25. Kontrola i regulacja aparatu chwytaczy;
26. Regulacja i naprawy systemu ryglowania drzwi;
27. Regulacja zawiesznień i długości lin;
28. Pionowanie przewodnic w zakresie niezbędnym do prawidłowego działania dźwigu
29. Utrzymanie w czystości maszynowni, szybu i podszybia, jak również każdorazowe sprzątnięcie stanowiska pracy po zakończeniu prac, będących przedmiotem zamówienia.
30. Wymiana wkładek i rolek w przewodnikach na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
31. Wymiana oleju w reduktorze na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
32. Wymiana kontaktów obwodu bezpieczeństwa na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego.
33. Sprawdzanie skuteczności działania zabezpieczeń instalacji przeciwporażeniowej oraz pomiary rezystancji izolacji przewodów (protokoły pomiarów).
34. Dokonywania pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w zakresie i w terminach wymaganych przez Urząd Dozoru Technicznego, potwierdzanych na protokołach pomiarowych w miejscu lokalizacji dźwigu.
35. Zestawienie materiałów dla robót konserwacyjnych
 - a) Smarownica obciążki przewodnic kabiny i przeciwwagi
 - b) Cewka TSM-1
 - c) Cewka stycznika K3/1P
 - d) Przekaźniki miniaturowe 12,24,48V
 - e) Tabliczki ostrzegawcze + instrukcje
 - f) Sprężyna dźwigni klinów
 - g) Sprężyna progu ruchomego
 - h) Sprężyna krzywki ruchomej
 - i) Przekaźniki R-15
 - j) Wkładki bezpieczników topikowych cylindrycznych
 - k) Wyłączniki nadmiarowoprądowe instalacyjne montowane na szynę TH 35
 - l) Impulsator magnetyczny palcowy mono i bi-stabilny jednostykowy do 50W
 - m) Magnesy paskowe / okrągłe odwzorowania szybu
 - n) Smar ŁT-43
 - o) Olej TRANZOL (uzupełnienie)

- p) Olej maszynowy
- q) Olej hydrauliczny (uzupełnienie)
- r) Zaciski śrubowe
- s) Wkłady gumowe przewodników
- t) Końcówki kablowe
- u) Uchwyty do szyb
- v) Izolacja
- w) Czyściwo
- x) Koszulki izolacyjne
- y) Zawleczki
- z) Uchwyty wzmacniające kabinę
- aa) Materiały pomocnicze: śruby, nakrętki, wkręty, podkładki, nity, itp.
- bb) Materiały do uzupełnienia oświetlenia (szybu, maszynowni)
- cc) Materiały konieczne do uzupełniania oświetlenia w kabinie dźwigu w związku z naturalnym zużyciem elementów oświetleniowych.

II. Zakres usługi pogotowia dźwigowego (dotyczy wszystkich zadań)

1. Wykonawca ma zapewnić **pogotowie dźwigowe** czynne całą dobę, przez wszystkie dni tygodnia pod numerem telefonu: stacjonarnym i GSM.
2. W razie konieczności uwolnienia osoby zamkniętej w kabinie, czas przyjazdu pogotowia od momentu zgłoszenia **nie może być dłuższy niż 40 minut**.
3. Czas stawienia się pogotowia na miejscu usterki lub awarii w celu jej usunięcia, nie może być dłuższy **niż 90 minut** od momentu zgłoszenia lub w dłuższym terminie uzgodnionym z osobą zgłaszającą (przedstawicielem Zamawiającego).
4. **Trzykrotne nie spełnienie warunków dotyczących czasu stawienia się pogotowia dźwigowego jest podstawą do rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.**
5. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności naprawczych (poza przypadkiem określonym w ust. 2) oraz uruchomienia dźwigu w przypadku nie wymagającym wymiany elementu dźwigu w czasie nie dłuższym niż 3 godzin, jeżeli zostanie zgłoszona awaria dźwigu w godz. 7:30 – 15:30 w dni robocze. W pozostałym przypadku nie dłuższym niż 5 godzin.
6. **W przypadku wad lub usterek, których usunięcie wymaga oczekiwania na dostawę materiałów, wyznacza się 7 dniowy termin ich usunięcia. W sytuacji przekroczenia 7-dniowego terminu naprawy urządzenia dźwigowego Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Zamawiającego o przyczynie wydłużenia terminu naprawy wraz z podaniem dokładnego terminu zakończenia naprawy.**

III. Wykaz dźwigów z podziałem na zadania

Zadanie 1. *Konserwacja i naprawa wraz z monitoringiem bieżącym dźwigów w Domach Studenckich*

Wykaz urządzeń dźwigowych:

1	Dźwig osobowy
	Producent: OTIS
	Rok produkcji: 2006,
	Numer fabryczny: D8SD0902
	Numer ewidencyjny: 3112031104
	Typ: osobowy
	Udźwig: 800 kg, liczba przystanków: 14
Miejsce eksploatacji: Dom Studencki nr 2, al. Jana Pawła II 82	
2	Dźwig osobowy

	Producent: OTIS
	Rok produkcji: 2006,
	Numer fabryczny: D8SD0903
	Numer ewidencyjny: 3112031106
	Typ: osobowy
	Udźwig: 800 kg, liczba przystanków: 14
	Miejsce eksploatacji: Dom Studencki nr 2, al. Jana Pawła II 82
3	Dźwig osobowy
	Producent: OTIS
	Rok produkcji: 2006,
	Numer fabryczny: D8SD0904
	Numer ewidencyjny: 3112031105
	Typ: osobowy
	Udźwig: 800 kg, liczba przystanków: 14
Miejsce eksploatacji: Dom Studencki nr 1, al. Jana Pawła II 80	
4	Dźwig osobowy
	Producent: OTIS
	Rok produkcji: 2006,
	Numer fabryczny: D8SD0905
	Numer ewidencyjny: 3112031107
	Typ: osobowy
	Udźwig: 800 kg, liczba przystanków: 14
Miejsce eksploatacji: Dom Studencki nr 1, al. Jana Pawła II 80	
5	Dźwig osobowy
	Producent: OTIS
	Rok produkcji: 2008,
	Numer fabryczny: D8SD1261
	Numer ewidencyjny: 3112032088
	Typ: GEN 2 MOD
	Udźwig: 800 kg, liczba przystanków: 14
Miejsce eksploatacji: Dom Studencki nr 3, al. Jana Pawła II 84	
6	Dźwig osobowy
	Producent: OTIS
	Rok produkcji: 2008,
	Numer fabryczny: D8SD1260
	Numer ewidencyjny: 3112031956
	Typ: GEN 2 MOD
	Udźwig: 800 kg, liczba przystanków: 14
Miejsce eksploatacji: Dom Studencki nr 3, al. Jana Pawła II 84	

Zadanie 2. *Konserwacja i naprawa wraz z monitoringiem bieżącym dźwigów osobowych towarowych oraz platform do przewozu osób niepełnosprawnych w budynkach dydaktycznych i ogólnouczelnianych.*

Wykaz urządzeń dźwigowych:

1	Dźwig osobowy
	Producent: ZUD WARSZAWA
	Rok produkcji: 1978,
	Numer fabryczny: 42119
	Numer ewidencyjny: 3112011189
	Typ: -
	Udźwig: 500 kg, liczba przystanków: 6,
Miejsce eksploatacji: Pawilon "A" (Budynek Główny) al. Jana Pawła II 78 Kraków	
2	Dźwig osobowy - Przeszkłony
	Producent: ORONA S.Coop . INSTALATOR DŹWIGU: KRAKDŹWIG

	Rok produkcji: 2015
	Numer fabryczny: XPL37336KR
	Numer ewidencyjny: N3112035679
	Typ: M33
	Udźwig: 1275 kg, liczba przystanków: 6,
	Miejsce eksploatacji: Pawilon "A" (Budynek Główny) al. Jana Pawła II 78 Kraków
3	Dźwig towarowy
	Producent: ZUD WARSZAWA
	Rok produkcji: 1978,
	Numer fabryczny: 39742
	Numer ewidencyjny: 8112011190
	Typ: -
	Udźwig: 100 kg, liczba przystanków: 2,
	Miejsce eksploatacji: Biblioteka AWF al. Jana Pawła II 78 Kraków
4	Dźwig pionowy dla osób niepełnosprawnych
	Producent: VIMEC
	Rok produkcji: 2001
	Numer fabryczny: 1281
	Numer ewidencyjny: 3012000098
	Typ: E04
	Udźwig: 300 kg, liczba przystanków: 3,
	Miejsce eksploatacji: Zespół Pomieszczeń Naukowo Dydaktycznych al. Jana Pawła II 78 Kraków
5	Platforma pochyła dla osób niepełnosprawnych
	Producent: VIMEC
	Rok produkcji: 2001,
	Numer fabryczny: 432
	Numer ewidencyjny: 3012000097
	Typ: V74
	Udźwig: 230 kg, liczba przystanków: 2,
	Miejsce eksploatacji: Zespół Pomieszczeń Naukowo Dydaktycznych - zejście do tunelu lekkoatletycznego al. Jana Pawła II 78
6	Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych
	Producent: LIFTPROJEKT
	Rok produkcji: 2008,
	Numer fabryczny: A-08-08
	Numer ewidencyjny: 3012000454
	Typ: KALI A 3000
	Udźwig: 300 kg, liczba przystanków: 2,
	Miejsce eksploatacji: Pawilon Obsługi Stadionu Lekkoatletycznego al. Jana Pawła II 78 Kraków
7	Dźwig osobowy
	Producent: Krakdźwig
	Rok produkcji: 2011,
	Numer fabryczny: KR-690
	Numer ewidencyjny: N3112033619
	Typ: hydrauliczny
	Udźwig: 1600 kg, liczba przystanków: 3,
	Miejsce eksploatacji: Zespół Krytych Plywalni al. Jana Pawła II 78 Kraków